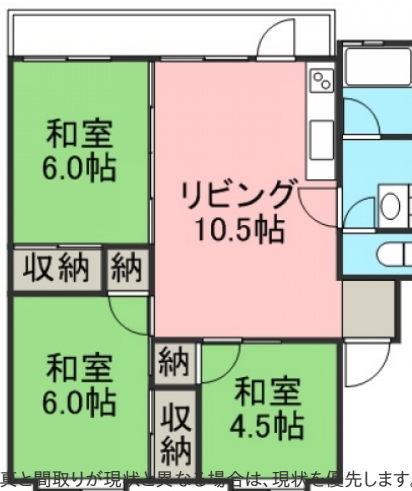


# CONTENTO NORTH 201号室

「なつかしくて、いまどき」そんな気持ちになれる家具付の物件  
敷礼金0円・保証人不要・初月賃料一月無料!入居時よりダイニングテーブル・ソファ・ローテーブル・ラグ・ローボード・照明×2・ラック・ダイニングチェア・木製スクリーン・スタンドミラーが付いてきます!



## 間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥41,000
共益費	¥2,000
駐車料	¥4,320 (税込み)
その他	<ul style="list-style-type: none"> <li>●町費 ●水道料 ●浄水器リース料 ¥1,404 (税込み)</li> <li>●クラスコンシェルジュ ¥2,052 (税込み)</li> <li>●クラスコンシェルジュプラス</li> </ul>

## 初期費用

敷金	
礼金	
仲介手数料	<b>(家賃+駐車料) × 消費税</b>
その他	<ul style="list-style-type: none"> <li>●住宅保険 ●鍵交換代 ¥16,200 (税込み)</li> <li>●ライフあんしんプラス ¥50,776</li> <li>●クラスコンシェルジュ加入金 ¥21,600 (税込み)</li> </ul>
入居条件	<ul style="list-style-type: none"> <li>●事務所利用可 ●保証人不要・代行</li> <li>●●火災保険料・消臭抗菌代はクラスコンシェルジュミドルを含む※短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満家賃の1ヵ月分)契約時に鍵代15000円(税別)必要、退去時クリーニング費用40000円(税別)</li> </ul>
特約	法人契約の場合クラスコンシェルジュ加入必須(月額1,000円(税別))

## 設備項目

<ul style="list-style-type: none"> <li>テレビモニタ付インターホン</li> <li>エアコン</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>温水洗浄便座</li> <li>照明器具</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>独立洗面台</li> <li>バス・トイレ別</li> </ul>
バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 駐車場あり		

近隣情報	
------	--

## 物件概要

所在地	石川県金沢市額新保1丁目273
沿革/最寄り駅	北陸鉄道石川線/額住宅前駅徒歩1分
建物種別	マンション
施工/構造	1973年6月/鉄筋コンクリート造
階建/総戸数	5階建/2階部分
間取り	3DK (和6帖、和6帖、和4.5帖、DK9帖)
専有面積	52.34㎡
契約形態	普通借家2年間
入居日	即入居可
部屋向き	南



横川店 / 〒921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2018年12月13日  
取引形態:代理  
国土交通大臣(1)第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%