

# 神谷内葵戸建 1

ファミリーの方にオススメ！4LDKの一戸建て物件です！  
ファミリーの方にお勧めの戸建て物件です。お風呂は一坪風呂になっており、ゆったりとくつろげ、キッチンには食洗器付きで食器洗いもラクラクです。



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料	
家賃	¥87,000
共益費	-
駐車料	-
その他	RL Support System Light 1,320円(税込み)
初期費用	
敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	-
その他	Casa保証料43,500円(税込み) RL Support System初回加入金19,800円(税込み) Relo Rent 2419,800円(税込み)
入居条件	一時使用賃貸借契約 [ 契約日から2年間以上、オーナー帰任までのオーナーからの解約は3ヶ月前予告。契約開始から6か月未満の解約時に賃料の0.5ヶ月。駐車場登録料10,000円/台(税別)を利用時貸主に支払うものとする。 火災保険 25000円/2年
特約	-

設備項目	
システムキッチン / カウンターキッチン / 追い焚き機能付き / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / ウォークインクローゼット / トランクルーム / オール電化 / 専用庭 / サンプルーム / バルコニー・ベランダ / ケーブルテレビ(CATV) / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / 南向き / エアコン付き	
近隣情報	-

物件概要	
所在地	石川県金沢市神谷内町葵302-1
沿革 / 最寄り駅	
建物種別	一戸建て
施工 / 構造	2010年01月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	4LDK(LDK18.7帖,和5.2帖,洋9帖,洋6帖)
専有面積	115.55㎡
契約形態	定期借家24ヶ月
入居日	即入居可
部屋向き	南



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%