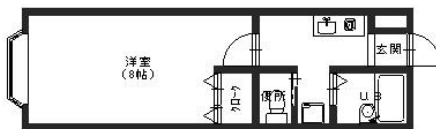


SALE賃貸！1ヶ月賃料無料！P料金込！  
インターネット無料！全室洋室にリフォーム済み！大きいクローゼットも  
ついているのでお荷物が多い方でも安心！大通りへのアクセスも良く、生  
活も良です！単身の方にイチオシの物件です！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きイン  
ターホン / 駐車場 / エアコン付き / 南向き

近隣情報

南ヶ丘病院：953m / バロー：1100m / ローソン：245m

## 間取り

## 物件概要

所在地	石川県金沢市大額3丁目136
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 大額3丁目バス停徒歩1分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1986年12月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1K
専有面積	23.18㎡
契約形態	普通借家2年間
入居日	即入居可
部屋向き	南西

## 月額賃料

家賃	¥31,000
共益費	-
駐車場料	-
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュ プライム3,278円(税込み) / インターネット初回事務 手数料11,000円(税込み) / 暮らすコンシェルジュ加入金 22,000円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) × 消費税
更新事務手数料	-
その他	-
入居条件	消臭抗菌代・火災保険料はクラスコンシェルジュ プライムに含む。 短期解約違約金有り(1年以内：家賃 の1ヶ月分)
特約	個人契約：暮らすコンシェルジュプライム(3,278円/ 月額)又はミドル(2,090円/月額)必須 法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月 額)必須



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%