## ウッドビレッジ高尾台 3C

広々とした洋室があり快適な空間です!

敷金礼金なし!山側環状線まですぐに出られる好立地!独立洗面台・室内物干し・IHクッキングクッキングヒーター付きで初めての1人暮らしにも最適です!





	/++ +エ	$\overline{}$
=44	按日日	н
пV	ишип	_

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / 駐輪場 / バルコニー・ベランダ / インターネット対応 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / プロバンガス

沂隣情報	
~= 177 113 TIX	

池田内科クリニック: 494m バロー金沢高尾店: 1211m ファミリーマート: 558m

物件概要				
所在地	石川県金沢市高尾台1丁目434			
沿革/最寄り駅	北陸新幹線/金沢駅バス停 窪南徒歩4分			
建物種別	賃貸マンション			
施工/構造	1990年12月 / 鉄骨造			
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)			
間取り	1LDK(LDK9.2帖,洋5帖)			
専有面積	38.94m <sup>i</sup>			
契約形態	普通借家2年			
入居日	2026年1月下旬			
部屋向き	東			

月額賃料						
家賃	¥40,000					
共益費	¥2,000					
駐車料	¥5,500					
その他	水道料3,300円 / 暮らすコンシェルジュMiddle+ M2,992円(税込み)					
初期費用						
敷金	-					
礼金	-					
仲介手数料	家賃 × 消費税					
更新事務手数料	44,000円					
その他	ライフあんしんプラス48,292円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金25,300円(税込み)					
入居条件	火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む 2025.12.24解約					
特約	-					



GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188 TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707

MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年11月23日 取引形態:代理 国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	—————————————————————————————————————	50%