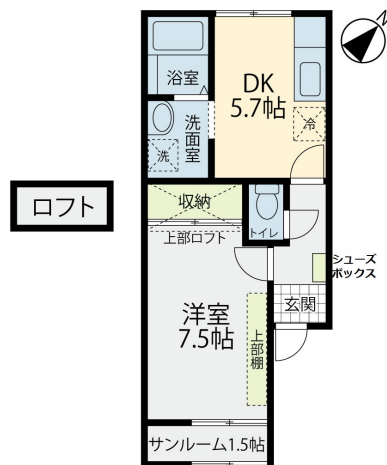


# スターブルー 208

インターネット無料！敷金礼金なしで初期費用を抑えられます！  
 便利なロフト付です！閑静な住宅街です。交通アクセスも良く、学校・ス  
 ーパー・薬局などの施設も近く生活に便利です！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥38,000
共益費	¥3,000
駐車場	¥3,300
その他	町費200円 / 暮らすコンシェルジュMiddle + M2, 992円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-

その他	ライフあんしんプラス47,492円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
-----	---

入居条件	11月2日退去予定 写真は同タイプ別部屋の物を使用 (現状と異なる場合は現状を優先) 火災保険料は暮 らすコンシェルジュMiddle + Mに含む
------	---

特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/ 初回のみ) 必須
----	--

## 設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きイン  
 ターホン / エアコン付き / 照明器具 / サンルーム / ロフト / BSアンテナ / ケーブル  
 テレビ(CATV) / インターネット対応 / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き

近隣情報  
 ふじもとクリニック：98m カジマート：210m ローソン：  
 254m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市長坂3丁目1 - 20
沿革 / 最寄り駅	北陸新幹線/金沢駅徒歩 68 分バス停 長坂台徒歩 3 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1996年03月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1DK(DK5.7帖,洋7.5帖)
専有面積	35.05㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南東

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
 TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
 MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年12月17日  
 取引形態：代理  
 国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%