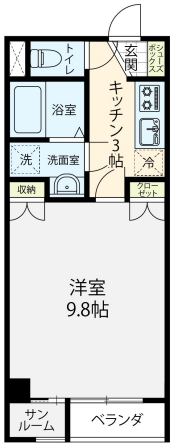
ドリームFK 206

鉄骨造の単身者用マンション
コンビニ・ドラッグストア徒歩圏内！金沢駅にも近く通勤通学に便利です。バス停まで徒歩4分！

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\51,000
共益費	\2,600
駐車料	\5,500
その他	水道料2,750円／浄水器1,540円(税込み)／パコムライフパートナー2,750円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	1ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	-
入居条件	
特約	●火災保険・24時間サポートはパコムライフパートナーに含む ●2025年10月末頃入居可能予定

設備項目

浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／トランクルーム／駐輪場／敷地内ゴミ置き場／サンルーム／プロパンガス／南向き／宅配ボックス

近隣情報	◎わかさ内科クリニック：659m ◎マックスバリュ金沢駅西本町店：674m ◎ローソン：266m

物件概要

所在地	石川県金沢市西念4丁目5－6
沿革／最寄り駅	北陸新幹線/金沢駅バス停 西念西徒歩４分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2006年11月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1K(K3帖,洋9.8帖)
専有面積	32.41㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	相談
部屋向き	南西

crasco
GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年10月11日
取引形態：媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%