

# ヨーロッパシャーレ ミモザ3

インターネット月額利用無料で入居したその日から利用可能！

猫を飼育できる物件は非常に少ないですよ！メゾネットタイプで専用庭もございますので、家族のペットも遊ばせる事ができますね！WICもあるので、荷物が多いお客様でも安心です！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

独立洗面台 / 専用庭 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / メゾネット / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き

近隣情報

金沢西病院 : 386m マックスバリュ : 476m ローソン : 134m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市駅西本町6丁目11-8
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 北町徒歩5分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2003年06月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2LDK(洋6帖,洋6帖,LDK11帖)
専有面積	66.25㎡
契約形態	定期借家24ヶ月
入居日	入居中
部屋向き	南

## 月額賃料

家賃	¥65,000
共益費	¥4,500
駐車料	¥5,500
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュプライム3,278円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ加入金22,000円(税込み)
入居条件	同タイプ別部屋の画像です 火災保険料・消臭抗菌代はクラスコンシェルジュプラスに含む
特約	法人契約 : 暮らすコンシェルジュライト (1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金 (13,200円/初回のみ) 必須

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2024年4月25日  
取引形態 : 代理  
国土交通大臣 (2) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%