

フォルトゥーナB001

香林坊まで徒歩圏内の築浅物件！宅配ボックスあり！
オール電化・エコキュート仕様で光熱費が抑えられます！風情ある長町の
静かな住環境！1LDKのゆったりした間取りでゆとりある暮らしをはじめませんか？



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / オール電化 / 駐輪場 / BSアンテナ / 防犯カメラ / インターネット無料 / IHクッキングヒーター

物件概要

所在地	石川県金沢市長町2丁目4-11-10
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩22分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2016年09月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(洋5帖, LDK9.5帖)
専有面積	34.36m ²
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年3月中旬
部屋向き	東

近隣情報

金沢聖靈総合病院: 224m (株)マルエー m i n i 香林坊店:
559m ローソン: 545m

月額賃料

¥62,000

家賃	¥62,000
共益費	¥4,000
駐車料	-
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	クラスコギャラント 初回保証料69,300円(税込み)
入居条件	同タイプ、別部屋の画像です 2026.2.25解約予定 火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月8日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%