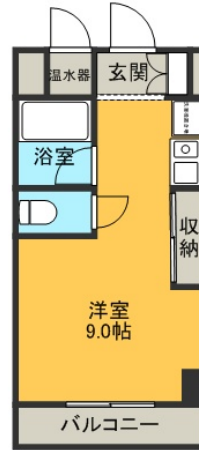


シェモア駅西 403

リノッタカラズ物件！オシャレなダウンライトの物件です！
オール電化物件で光熱費を削減出来ます！シェルフリー導入物件、組み合
わせ自在の創作棚付きです！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥38,000
共益費	¥5,000
駐車料	-
その他	水道料2,750円 / 暮らすコンシェルジュMiddle + M2,992円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ライフあんしんプラス48,742円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金2ヶ月 家具はCGで配置していま す。実際は家具付きではありません 火災保険料は暮 らすコンシェルジュMiddle+Mに含む 2025.4.30解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/ 初回のみ) 必須

設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エ
アコン付き / 照明器具 / オール電化 / エレベーター / バルコニー・ベランダ / 防犯
カメラ / インターネット無料 / IHクッキングヒーター

物件概要

所在地	石川県金沢市若宮町ホ31 - 1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 北町徒歩 6分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1991年10月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	7階建(4階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋9帖)
専有面積	22㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年5月中旬
部屋向き	西

金沢西病院 : 763m マックスバリュ : 365m ローソン : 38m

近隣情報

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年4月6日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%