

ファースト・レーベン池田町 903

片町香林坊エリアの築浅デザイナーズマンションです！
片町まで出ればバス便も！各方面へアクセス良好です！香林坊へも徒歩で行ける好立地です！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / オール電化 / エレベーター / 駐輪場 / オートロック / パルコニー・ベランダ / インターネット対応 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター

物件概要

所在地	石川県金沢市池田町四番丁6-3
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/野町駅徒歩 16 分バス停 片町徒歩 8 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2015年09月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	9階建(9階部分)
間取り	1LDK(LDK13.5帖,洋3.5帖)
専有面積	45.24m ²
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	不明

近隣情報

北野内科クリニック : 666m マルエーミニア幸町店 : 526m
セブン - イレブン金沢池田町店 : 158m

月額賃料

¥84,000

家賃	¥84,000
共益費	¥9,900
駐車料	¥16,500
その他	暮らすコンシェルジュ Prime + M 3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2.5ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	92,400円
その他	暮らすコンシェルジュ + M 加入金 28,600円(税込み)
入居条件	火災保険は暮らすコンシェルジュPrime + Mに含む 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません
特約	法人契約: らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M 加入金 (19,800円/初回のみ) 必須 水道検針事務手数料 (1,100円)

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5

TEL.076-222-1133

FAX.076-222-4040

MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年12月12日

取引形態：代理

国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%