

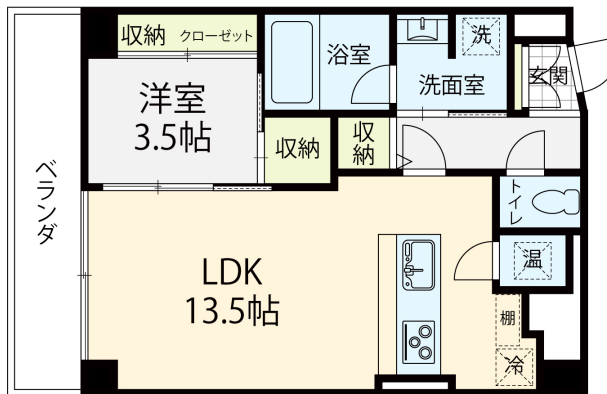
ファースト・レーベン池田町 903

片町香林坊エリアの築浅デザイナーズマンションです！

片町まで出ればバス便も！各方面へアクセス良好です！香林坊へも徒歩で行ける好立地です！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

| | |
|-----|--------------------------------|
| 家賃 | ¥84,000 |
| 共益費 | ¥9,900 |
| 駐車場 | ¥16,500 |
| その他 | 暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み) |

初期費用

| | |
|---------|----------|
| 敷金 | 2.5ヶ月 |
| 礼金 | 2ヶ月 |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| 更新事務手数料 | 92,400円 |

| | |
|-----|-------------------------------|
| その他 | 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み) |
|-----|-------------------------------|

| | |
|------|---|
| 入居条件 | 火災保険は暮らすコンシェルジュPrime + Mに含む家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません |
|------|---|

| | |
|----|--|
| 特約 | 法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須 水道検針事務手数料 (1,100円) |
|----|--|

設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / オール電化 / エレベーター / 駐輪場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / インターネット対応 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター

| | |
|------|---|
| 近隣情報 | 北野内科クリニック: 666m マルエーmini幸町店: 526m セブン・イレブン金沢池田町店: 158m |
|------|---|

物件概要

| | |
|-----------|-------------------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市池田町四番丁6-3 |
| 沿革 / 最寄り駅 | 北陸鉄道石川線/野町駅徒歩 16 分バス停片町徒歩 8 分 |
| 建物種別 | 賃貸マンション |
| 施工 / 構造 | 2015年09月 / 鉄骨造 |
| 階建 / 総戸数 | 9階建(9階部分) |
| 間取り | 1LDK(LDK13.5帖,洋3.5帖) |
| 専有面積 | 45.24㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 即入居可 |
| 部屋向き | 不明 |

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年12月12日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |