

ファースト・レーベン池田町 601

片町香林坊エリアの築浅デザイナーズマンションです！
片町まで出ればバス便も！各方面へアクセス良好です！香林坊へも徒歩で行ける好立地です！



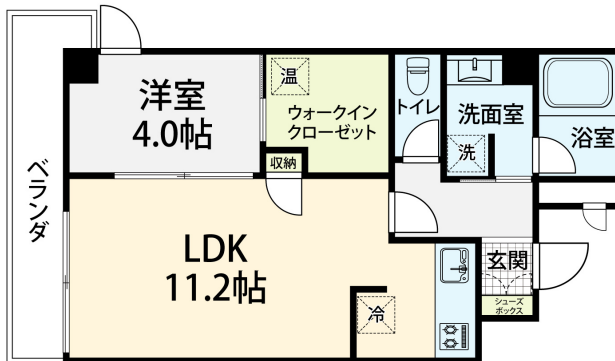
設備項目

システムキッチン / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / オール電化 / エレベーター / 駐輪場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / インターネット対応 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター

近隣情報

北野内科クリニック: 666m マルエーmini幸町店: 526m
セブン・イレブン金沢池田町店: 158m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市池田町四番丁6-3
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/野町駅徒歩16分バス停片町徒歩8分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2015年09月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	9階建(6階部分)
間取り	1LDK(LDK11.2帖,洋4帖)
専有面積	43.08㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年4月下旬
部屋向き	不明

月額賃料

家賃	¥78,000
共益費	¥9,400
駐車料	¥16,500
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2.5ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	同タイプ・別部屋の画像 火災保険は暮らすコンシェルジュPrime + Mに含む 2025年4月13日解約
特約	法人契約: 暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須 水道検針事務手数料 (1,100円)

crasco

情報公開日: 2025年4月4日
取引形態: 代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%