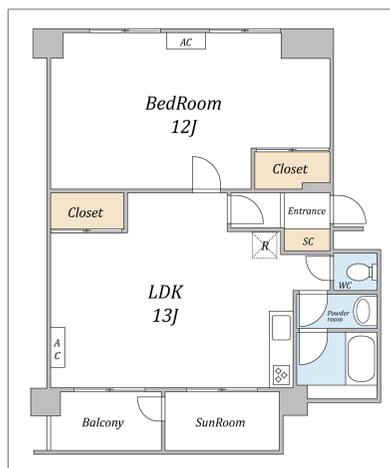


# 丸の内ハイツ 202

小松市役所エリア！リノベーションで生まれ変わります！  
 広々1LDK！サンルーム付き！荷物の多い单身の方からカップル・新婚さんにおすすめです！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥59,000
共益費	¥4,500
駐車料	¥3,300
その他	町費1,000円 / 暮らすコンシェルジュ + M2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-

その他	鍵交換代金22,000円 / ライフあんしんプラス69,890円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金19,800円(税込み)
-----	--

入居条件	2025年3月末リノベーション完成予定 写真は別部屋です
------	------------------------------

特約	リノベーションの仕上がりは現況を優先します 保証会社加入必須(保証料/月額100%) 保証会社は1年毎の更新(更新料/10,000円)
----	---

## 設備項目

システムキッチン / 追い焚き機能付き / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 駐輪場 / サンルーム / 駐車場2台以上 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / プロパンガス

近隣情報	芦城クリニック : 1339m (有) 犬丸屋 本店 : 1079m ファミリーマート : 508m
------	---

## 物件概要

所在地	石川県小松市丸の内町1丁目101
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/小松駅徒歩20分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	
階建 / 総戸数	4階建(2階部分)
間取り	1LDK
専有面積	67.86㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	申込中
部屋向き	東



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%