

# レジュウィールA棟 A101

敷金礼金0！独立洗面台有りの物件です！

カラークロスを天井に入れたライトリノベーション部屋。インターネット無料。1Kでは珍しい独立洗面台やトランクルーム付き。冬のタイヤの保管などに便利です。



## 設備項目

システムキッチン / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / パルコニー・ベランダ / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット無料 / プロパンガス

近隣情報

中央病院 : 304m ラ・ムー : 1000m セブンイレブン : 551m

## 間取り

お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市鞍月東1丁目29
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 映寿会みらい病院徒歩4分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1999年03月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1K(K3帖,洋8帖)
専有面積	27.08㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2024年11月中旬
部屋向き	北東

## 月額賃料

家賃	¥46,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥4,400
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュMiddle + S 2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ライフあんしんプラス56,920円(税込み) 暮らすコンシェルジュ加入金28,600円(税込み)
入居条件	家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle + Sに含む 2024.11.3解約
特約	法人契約 : 暮らすコンシェルジュライト (1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金 (13,200円/初回のみ) 必須

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2024年11月1日  
取引形態 : 代理  
国土交通大臣 (2) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%