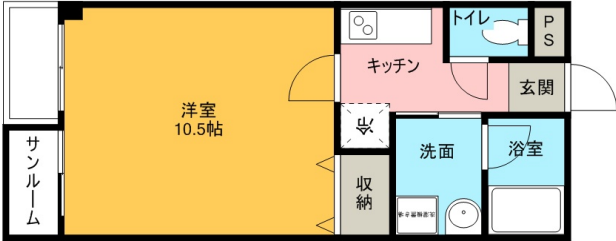


カトル・セゾン 206

ゼロ賃！ゼロリノッタ！初期費用0円で入居可能！
インターネット無料、オール電化！JR加賀笠間駅・スーパーのAコープ
徒歩圏内！お車のない方も安心してお住み頂ける環境です。女性には嬉しいオートロック完備でセキュリティ安心です！



【お客様の都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます！】		
リノベーション物件なのに 初期費用0ゼロ？	ゼロリノッタ ¥3,718円/月(税込)	ゼロリノッタ ライト ¥1,606円/月(税込)
敷金	無料	無料
礼金	無料	無料
初月家賃	無料	無料
退去時清掃費用	無料	無料
鍵交換費用	無料	—
仲介手数料	無料	—
暮らすコンシェルジュ加入金	無料	—



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目	
室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／エアコン付き／照明器具／オール電化／駐輪場／オートロック／サンルーム／バルコニー・ベランダ／ケーブルテレビ(CATV)／インターネット無料／IHクッキングヒーター／南向き	
近隣情報	◎新しくつく：1100m ◎Aコープ加賀野店：450m ◎ファミリーマート加賀野店：450m

物件概要	
所在地	石川県白山市笠間町87-1
沿革／最寄り駅	IRいしかわ鉄道/加賀笠間駅徒歩2分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	2002年03月／軽量鉄骨造
階建／総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1K(洋10帖,K2帖)
専有面積	31.14㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南東

月額賃料	
家賃	¥45,000
共益費	¥3,000
駐車場	¥3,300
その他	暮らすコンシェルジュPrime+M3,993円(税込み) ／ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ファイテック13,200円(税込み)
入居条件	2025.9.25解約予定●保証人不要・代行●火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。短期解約違約金有り（1年以内：家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満：家賃の1ヵ月分）
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ+M加入金（19,800円/初回のみ）必須



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%