

パレスビル502

[ゼロリノッタ] 初期費用0円で入居可能！

金沢市本町の単身者向けのお部屋です。リノベーション(カラーズ)、シェルフリー(可動棚)付のお部屋です！稼働棚はお客様で組み合わせをカスタマイズすることができます！インターネット無料！オール電化です！

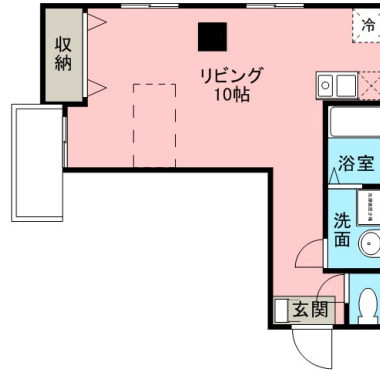


【お客様の都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます！】

| リノベーション物件のみに 初期費用0ゼロ? | ゼロリノッタ ¥3,718円(税込) | ゼロリノッタ ライト ¥1,606円(税込) |
|--------------------------|-----------------------|---------------------------|
| 敷金 | 無料 | 無料 |
| 礼金 | 無料 | 無料 |
| 初月家賃 | 無料 | 無料 |
| 退去時清掃費用 | 無料 | 無料 |
| 鍵交換費用 | 無料 | - |
| 仲介手数料 | 無料 | - |
| 暮らすコンシェルジュ加入金 | 無料 | - |



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

| | |
|-----|---|
| 家賃 | ¥52,000 |
| 共益費 | ¥6,000 |
| 駐車料 | - |
| その他 | 浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S3,278円(税込み) / ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み) |

初期費用

| | |
|-------|---|
| 敷金 | - |
| 礼金 | - |
| 仲介手数料 | (家賃 + 駐車料) × 消費税 |
| その他 | - |
| 入居条件 | 同タイプ別部屋の画像です。家具家電はCGで配置しています。法人契約の場合は敷金2ヶ月礼金1ヶ月 短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分) 火災保険・消臭抗菌は暮らすコンシェルジュPrime + Sに含む |
| 特約 | 法人契約:暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須 |

設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / オール電化 / エレベーター / 駐輪場 / パルコニー・ベランダ / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / インターネット無料 / IHクッキングヒーター

| | |
|------|--|
| 近隣情報 | 林病院: 92m カジマート金沢エムザ店: 450m ファミリーマート: 193m |
|------|--|

物件概要

| | |
|-----------|------------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市本町2丁目1-1 |
| 沿革 / 最寄り駅 | IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 本町徒歩1分 |
| 建物種別 | 賃貸マンション |
| 施工 / 構造 | 1992年10月 / 鉄骨造 |
| 階建 / 総戸数 | 8階建(5階部分) |
| 間取り | 1R(ワンルーム)(洋14.7帖) |
| 専有面積 | 34.94㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 即入居可 |
| 部屋向き | 北 |

crasco

金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2024年7月27日
取引形態: 代理
国土交通大臣(2)第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |