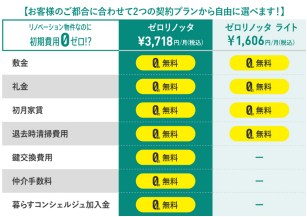


GARBO 202

ゼロリノッタ！初期費用0円で入居可能！
シャワブースヘリノベーション！インターネット無料！バス便の良い大通りに近く、片町・金沢駅方面への通勤にも便利です。コンビニまで約500m・スーパーまで約600mでお買い物にも困りません。



【お客様のご都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます！】

リノベーション物件なのに 初期費用0ゼロ??	ゼロリノッタ ¥3,718円(月/税込)	ゼロリノッタ ライト ¥1,606円(月/税込)
敷金	無料	無料
礼金	無料	無料
初月家賃	無料	無料
退去時清掃費用	無料	無料
鍵交換費用	無料	—
仲介手数料	無料	—
暮らすコンシェルジュ加入金	無料	—

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥34,000
共益費	¥4,500
駐車場	¥6,600
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み) / ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	●短期解約違約金有り(1年未満：家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満：家賃の1ヵ月分) ●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません ●火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む ●法人契約の場合：敷金2ヶ月
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / エアコン付き / 照明器具 / 駐輪場 / バルコニー・ベランダ / インターネット対応 / インターネット無料 / プロパンガス / システムキッチン / 温水洗浄便座

物件概要

所在地	石川県金沢市泉本町4丁目112番地
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩45分バス停 野町徒歩5分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1986年09月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	4階建(2階部分)
間取り	1K(K2.3帖,洋7帖)
専有面積	18.55㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	北

近隣情報

四位例内科クリニック:500m マルエ mini 野町店:615m
ファミリーマート金沢泉本町店:518m

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年6月13日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%