IDEAL NORTH 503

ゼロリノッタ!初期費用0円!11月中の申込に限りFR3ヶ月! リノベーション DIY・SOHO可能物件!お好みの色に壁を塗ったり 、拘りの床材を貼ったりと、ご入居者様ご自身でお部屋をカスタマイズす るDIY可能なお部屋です 5階から広がる眺望も是非お楽しみ下さい!









設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / インターネット無料 / 都市ガス / 南向き

近隣情報

わかばクリニック:1007m コープいしかわコープおおぬか: 574m ローソン:447m

間取り

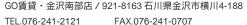


お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要					
所在地	石川県金沢市光が丘2丁目229 - 1				
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 金沢国際ホテル前徒歩2分				
建物種別	賃貸マンション				
施工/構造	1971年11月 / RC(鉄筋コンクリート造)				
階建 / 総戸数	5階建(5階部分)				
間取り	1R(ワンルーム)(洋24帖)				
専有面積	46.93m ⁱ				
契約形態	普通借家2年				
入居日	即入居可				
部屋向き	南				

月額賃料						
家賃	¥43,000					
共益費	¥3,000					
駐車料	¥4,400					
その他	暮らすコンシェルジュPrime+M3,993円(税込み) / ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み)					
敷金	-					
礼金	-					
仲介手数料	家賃 × 消費税					
更新事務手数料	50,600円					
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)					
入居条件	外国籍相談可 短期解約違約金あり(6か月未満:家賃の3ヶ月、1年未満:家賃の2ヶ月分、2年未満:家賃の1ヶ月分) 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。					
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/ 月額) 、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/ 初回のみ) 必須 ゼロ賃・ゼロリノッタを利用しない場合、1年未満の解 約:家賃 + 共益費1ヶ月分の短期解約違約金有り					





MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年11月8日 取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	——— 元 付	50%	—————————————————————————————————————	50%