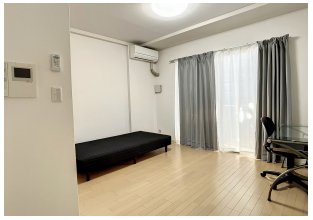
ヴァンデュール金沢駅前 204

金沢駅徒歩圏内のオール電化分譲賃
オートロック・宅配ＢＯＸなどあったら嬉しい設備が揃っています！コンビニ徒歩圏内！金沢駅まで徒歩5分！多方面へのアクセス良好！通勤通学に便利ですね。



間取り

※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\65,000
共益費	\5,000
駐車料	\13,200
その他	暮らすコンシェルジュＰｒｉｍｅ＋M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	71,500円
その他	暮らすコンシェルジュ＋M加入金28,600円(税込み)
入居条件	●法人契約は敷金2ヶ月・礼金1ヶ月●家具はＣＧで配置しています●火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュPrime＋Mに含む。
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト+M（２,０９０円/月額）、暮らすコンシェルジュ+M加入金（13,200円/初回のみ）必須

設備項目

室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／照明器具／オール電化／エレベーター／駐輪場／オートロック／バルコニー・ベランダ／ケーブルテレビ(CATV)／IHクッキングヒーター／都市ガス

近隣情報	◎浦田クリニック : 438m ◎１００番マート : 329m ◎ファミリーマート金沢堀川店 : 248m

物件概要

所在地	石川県金沢市堀川新町8－1
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅徒歩５分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2006年05月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	14階建(2階部分)
間取り	1K(洋8.1帖,K2帖)
専有面積	26.11㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	西

crasco
GO賃貸・金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133　FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年11月30日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%