

BACKS 205

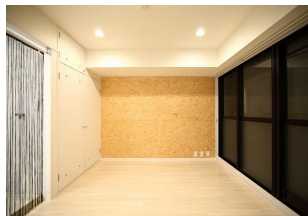
ゼロリノッタ！初期費用0円で入居可能！

お部屋の細部までデザインにこだわっており、あなただけのオリジナルのリノベーション物件に住むことができます！インターネット無料！月々のランニングコストを抑えることができます！

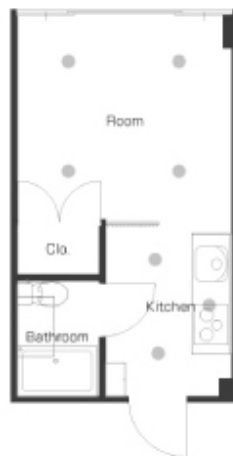


【お客様の都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます！】

リノベーション物件なのに初期費用0円ゼロ？	ゼロリノッタ ¥3,718円(月/税込)	ゼロリノッタ ライト ¥1,606円(月/税込)
敷金	0円 無料	0円 無料
礼金	0円 無料	0円 無料
初月家賃	0円 無料	0円 無料
退去時清掃費用*	0円 無料	0円 無料
鍵交換費用	0円 無料	-
仲介手数料	0円 無料	-
暮らすコンシェルジュ加入金	0円 無料	-



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥27,000
共益費	¥5,000
駐車料	¥6,600
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime+S3,278円(税込み) / ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満家賃の1ヵ月分) 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 解約予定 2024/10/05 火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

設備項目

バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / 駐輪場 / エアコン付き / 都市ガス / インターネット無料 / オートロック / 宅配ボックス / バス・トイレ別 / 防犯カメラ / TVモニター付きインターホン / インターネット対応

近隣情報	金沢有松病院:958m バロー金沢有松店:605m ファミリーマート:490m
------	--

物件概要

所在地	石川県金沢市泉3丁目10-38
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 有松バス停徒歩6分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1985年10月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	4階建(2階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋9帖)
専有面積	19.8㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2024年10月中旬
部屋向き	西

crasco

横川店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2024年10月18日
取引形態:代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%