

BACKS 217

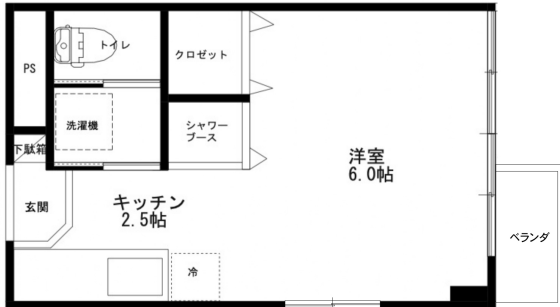
ゼロリノッタ！初期費用0円で入居できます！オートロック付き！
シャワーブース新設！Refaシャワー付き！トイレ別！オートロック・
宅配BOX・防犯カメラ付き！インターネット無料！充実の設備で快適な
生活をお楽しみください。



【お客様の都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます！】		
リノベーション物件なのに 初期費用0ゼロ?	ゼロリノッタ ¥3,718円/月(税込)	ゼロリノッタ ライト ¥1,606円/月(税込)
敷金	0 無料	0 無料
礼金	0 無料	0 無料
初月家賃	0 無料	0 無料
退去時清掃費用	0 無料	0 無料
鍵交換費用	0 無料	—
仲介手数料	0 無料	—
暮らすコンシェルジュ加入金	0 無料	—



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥32,000
共益費	¥5,000
駐車場	¥5,500
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み) / ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	35,200円

その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	外国籍相談可 ● 短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分) ● 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません ● 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む
特約	法人契約: 暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須 ゼロ賃・ゼロリノッタを利用しない場合、1年未満の解約: 家賃 + 共益費1ヶ月分の短期解約違約金有り

設備項目

バルコニー・ベランダ/室内洗濯機置場/照明器具/インターホン/駐輪場/エアコン付き/都市ガス/インターネット無料/オートロック/宅配ボックス/温水洗浄便座/防犯カメラ/TVモニタ付きインターホン/インターネット対応/バス・トイレ別

近隣情報

金沢有松病院: 958m バロー金沢有松店: 605m
ファミリーマート: 490m

物件概要

所在地	石川県金沢市泉3丁目10 - 38
沿革/最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 有松バス停徒歩 6 分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	1985年10月/鉄骨造
階建/総戸数	4階建(2階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋9帖)
専有面積	19.8㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	東

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2025年12月25日
取引形態: 代理
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%