

サンエイト村本 202

インターネット無料！ご入居した日からご利用可能です。

金沢市南四十万のファミリー向けのお部屋です。自然に囲まれた閑静な住宅街にございます。山側環状にも近く、金沢市中心部や野々市方面への通勤にも便利です。スーパー・コンビニも近いので買い物に困りませんね！



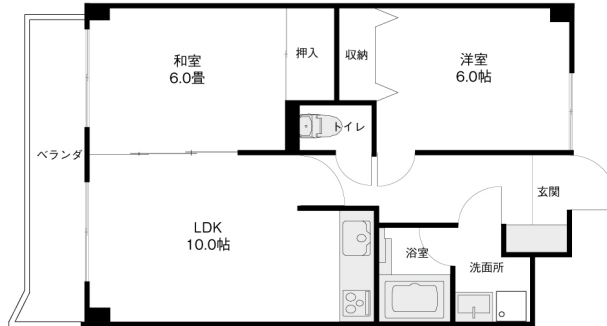
設備項目

独立洗面台／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／防犯カメラ／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／インターネット無料／プロパンガス／南向き／システムキッチン／駐輪場／バルコニー・ベランダ／インターネット対応／コンロ2口以上

近隣情報

◎わかばクリニック：3056m ◎イオン野々市南店：1662m
◎セブンイレブン：487m

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市南四十万2丁目121
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 上新庄バス停徒歩 11 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1995年06月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(2階部分)
間取り	2LDK(和6帖,洋6帖,LDK10帖)
専有面積	50.46㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥46,000
共益費	¥4,000
駐車場	¥3,300
その他	浄水器リース料1,430円(税込み)／ 暮らすコンシェルジュPrime+S3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 量表替え36,300円(税込み)
入居条件	●火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らす コンシェルジュPrime+Sに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月 額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回 のみ）必須

crasco

横川店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年4月26日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%