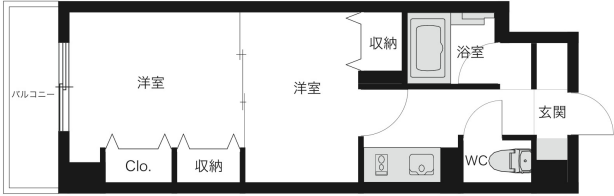


ライオンズマンション金沢駅西 213

管理人常駐の分譲賃貸マンション！
都市ガス物件で月々の光熱費を抑えられます！オートロックで防犯面も安心！T S U T A Y A金沢店、スーパーラムー、ヤマダ電機さんなどなお店が充実！50道路や8号線へのアクセスも良好です。宅配BOX完備！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥50,000
共益費	¥3,000
駐車場料	¥8,800
その他	暮らすコンシェルジュプライム3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ加入金22,000円(税込み)
入居条件	火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュプライムに含む。駐車場契約必須・家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません
特約	-

設備項目

バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / 照明器具 / エレベーター / 駐輪場 / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / コンロ2口以上 / 都市ガス / 南向き / 室内洗濯機置場 / エアコン付き / オートロック	
近隣情報	映寿会みらい病院: 573m ラ・ムー金沢駅西店: 200m ファミリーマート: 59m

物件概要

所在地	石川県金沢市西念4丁目23 - 23
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 駅西合同庁舎徒歩6分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1992年12月 / SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)
階建 / 総戸数	12階建(2階部分)
間取り	2K(K2帖,洋4.5帖,洋6帖)
専有面積	35.93㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南



金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2024年4月25日
取引形態: 代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%