

ラ・フィューユ・プレジール 103

【早割賃貸】賃料発生が4月から。新社会人や新学生におすすめ！
金沢駅西エリアの単身者向けのお部屋です。インターネット無料・オール電化！バス便の良い金石街道へのアクセス良好で通勤に便利な立地です。能登震災の被災者のみなし仮設住宅対応。



学生・新社会人の方へ

早割賃貸

3月分まで家賃が無料に!!
今契約しても、家賃は4月からスタート!



設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / インターホン / エアコン付き / 照明器具 / オール電化 / バルコニー・ベランダ / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / 南向き

近隣情報

波多野整形外科 : 233m マルエー : 391m ファミリーマート : 457m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市長田2丁目15 - 19
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 15分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1990年06月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1K(洋8帖,K3帖)
専有面積	26.72㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南西

月額賃料

家賃	¥35,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥5,500
その他	暮らすコンシェルジュMiddle + S2,090円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス45,590円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金25,300円(税込み)
入居条件	短期解約違約金、4月より3か月未満の解約...賃料の3か月分、6ヶ月未満の解約...賃料の2か月分、12か月未満の解約...賃料の1か月分 法人契約の場合は敷金1か月 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Sに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年12月4日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%