

# ラ・フィュー・プレジール 103

【早割賃貸】賃料発生が4月から。新社会人や新学生におすすめ！  
金沢市駅西エリアの単身者向けのお部屋です。インターネット無料・オール電化！バス便の良い金石街道へのアクセス良好で通勤に便利な立地です。能登震災の被災者のみなし仮設住宅対応。



学生・新社会人の方へ

## 早割賃貸

3月分まで家賃が無料に!!  
今契約しても、家賃は4月からスタート!

※契約期間中は、入居後に居室で撮影された写真が、募集広告に使用されます。

設備項目	
室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / インターホン / エアコン付き / 照明器具 / オール電化 / バルコニー・ベランダ / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / 南向き	
近隣情報	波多野整形外科 : 233m   マルエー : 391m   ファミリーマート : 457m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要	
所在地	石川県金沢市長田2丁目15 - 19
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 15分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1990年06月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1K(洋8帖,K3帖)
専有面積	26.72㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南西

## 月額賃料

家賃	¥35,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥5,500
その他	暮らすコンシェルジュMiddle + M2,992円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス46,492円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金25,300円(税込み)
入居条件	短期解約違約金、4月より3か月未満の解約...賃料の3か月分、6ヶ月未満の解約...賃料の2か月分、12か月未満の解約...賃料の1か月分 法人契約の場合は敷金1か月 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須



GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010   FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp   www.crasco.jp

情報公開日：2025年4月12日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%