

# ハイツ85 206

インターネット無料!!! 毎月の使用料0円でコスト削減  
1km圏内に平和堂アルプラザ、飲食店などもあります。駐車場には融雪装置付き!



## 設備項目

独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / バルコニー・ベランダ / インターネット対応 / 駐車場2台以上 / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き

近隣情報

上小松クリニック: 91m アルプラザ小松: 509m  
ファミリーマート: 705m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県小松市上小松町丙50 - 1
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道 / 小松駅バス停 南加賀保健福祉センター前徒歩 3 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1986年03月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1LDK(洋6帖, LDK11.5帖)
専有面積	41.4㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2024年12月中旬
部屋向き	南

## 月額賃料

家賃	¥44,000
共益費	¥3,000
駐車場料	¥3,300
その他	暮らすコンシェルジュ1,100円(税込み) / 浄水器リース1,430円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入料19,800円(税込み) ライフあんしんプラス52,830円(税込み)
入居条件	2024年11月19日解約予定
特約	保証会社は1年毎の更新(更新料/10,000円) 保証会社加入必須(保証料/月額100%)

crasco

小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2024年11月22日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%