

サン・アムール英（管理終2023.6.30）101

敷金・礼金ゼロ！リノベーション物件！アルブラザまで徒歩5分！
リノベーション物件！余分なものを排したシンプルな造りのお部屋。天井
やアクセントカラーにフランスの伝統色（クラモアジー
アルドワーズ）を取り入れました。駐車場は2台目も確保可能です。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥52,000
共益費	¥3,000
駐車場料	¥4,400
その他	町費500円 / 賃料項目1,000円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス67,980円(税込み)
入居条件	●トラブルサポート 月額1000円 ●法人契約の場合は敷金2か月 ●家具はC Gで配置しています。実際は家具付きではありません
特約	-

設備項目

浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモ
ニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / 駐輪場 / 専用
庭 / ケーブルテレビ(CATV) / 駐車場2台以上 / プロパンガス / 南向き

アルブラザ : 453m ファミリーマート : 175m

近隣情報

物件概要

所在地	石川県金沢市西念3丁目25 - 15
沿革 / 最寄り駅	北陸本線 / 金沢駅バス停 双葉町徒歩1分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1995年09月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK13.5帖,洋6帖)
専有面積	46.09㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南西

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2024年4月20日
取引形態 : 代理
国土交通大臣 (2) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%