

# モンテベロ 201

ゼロ賃！敷金・礼金・家賃・共益費・駐車場1ヶ月分が0円！  
リフォーム済みでキレイな内装 インターネット無料で入居した日より使用可能！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥32,000
共益費	¥3,000
駐車場	¥3,300
その他	クラスコンシェルジュ1,100円(税込み) / 浄水器リース1,430円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス44,130円(税込み) クラスコンシェルジュ加入料13,200円(税込み) ファイテック4,800円(税込み)
入居条件	
特約	短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヶ月分) 保証会社は1年毎の更新(更新料/10,000円) 保証会社加入必須(保証料/月額額の100%) 家電レンタル可(冷蔵庫・洗濯機・テレビ) 1種レンタルにつき家賃+1,000円。

## 設備項目

バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き / サンプルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場

## 物件概要

所在地	石川県小松市今江町5丁目461番
沿革 / 最寄り駅	北陸本線/小松駅バス停 今江徒歩 12分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2003年07月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1K(K3.3帖,洋7.6帖)
専有面積	25.11㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南西

近隣情報

いのき内科循環器科クリニック : 1842m  
業務スーパー小松今江店 : 1157m  
セブン - イレブン小松今江3丁目店 : 568m

crasco

小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2023年9月24日  
取引形態 : 代理  
国土交通大臣 (2) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%