

エスパワー 101

リフォーム済み！敷金礼金0円物件です！
駐車場2台確保可能ですので、新婚さんやカップルの方にもおすすめです
！インターネットが無料なのも嬉しいポイントです！セブンイレブンまで
徒歩4分！コンビニ近くで便利です！



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／トランクルーム／駐輪場／バルコニー・ベランダ／BSアンテナ
／インターネット対応／駐車場2台以上／インターネット無料／プロパンガス／南
向き／室内洗濯機置場／宅配ボックス

近隣情報

◎済生会病院：1400m ◎アルビス：3100m ◎セブンイレブン：280m

物件概要

所在地	石川県金沢市専光寺町ツ61
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 海浜公園口徒歩 10 分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	2002年07月／軽量鉄骨造
階建／総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(洋6帖,LDK12帖)
専有面積	40.79㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥46,000
共益費	¥4,000
駐車場料	¥3,300
その他	浄水器リース料1,430円(税込み)／ 暮らすコンシェルジュミドル2,090円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス56,820円(税込み) 暮らすコンシェルジュ加入金22,000円(税込み)
入居条件	●短期解約違約金有り（1年未満：家賃の1ヶ月分） ●同タイプ、別部屋の写真です。●家具はC Gで配置 しています。実際は家具付きではありません。●火災 保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュミドルに 含む
特約	-

crasco

金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年4月27日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%