

ラ・ペジブル駅西 102

インターネット無料！ご入居した日からご利用可能です。

金沢市西念のファミリー向けのお部屋です。オートロック・宅配BOX完備のハイグレードマンション！バス便の良い大通りもすぐ近くで通勤に便利です。近隣にアルプラザショッピングセンターがございます。



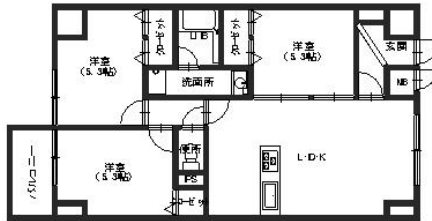
設備項目

システムキッチン／カウンターキッチン／追い焚き機能付き／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／照明器具／エレベーター／駐輪場／オートロック／バルコニー・ベランダ／ケーブルテレビ(CATV)／駐車場2台以上／インターネット無料／プロパンガス

近隣情報

◎林青腸外科医院：117m ◎アルプラザ：507m
◎ファミリーマート：118m

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市西念3丁目30-21
沿革／最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 双葉町徒歩 3分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2005年03月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	5階建(1階部分)
間取り	3LDK(洋5.3帖,洋5.3帖,洋5.3帖,LDK14.4帖)
専有面積	70.39㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	北

月額賃料

家賃	¥92,000
共益費	¥7,600
駐車場料	¥8,800
その他	浄水器リース料1,430円(税込み)／ 暮らすコンシェルジュPrime+S3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)／ 暮らすコンシェルジュ+S加入金31,900円(税込み)
入居条件	法人契約の場合礼金2ヶ月●同タイプ別部屋の画像です●火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

crasco

金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年10月29日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%