ABITURO 302

賃料・共益費・駐車料1ヶ月分無料のフリーレント付き! 13帖広々リビングの2 L D K は、お子様連れのファミリーの方にオススメ! バルコニーも広々と使用できます!!









設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / パス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / 駐輪場 / 敷地内ゴミ置き場 / パルコニー・ベランダ / インターネット対応 / 駐車場2台以上 / コンロ2口以上 / プロパンガス / 南向き

近隣情報

東野病院:111m Aコープ:981m サンクス:253m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県小松市今江町7丁目685 - 1			
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/小松駅バス停 今江町南徒歩2分			
建物種別	賃貸マンション			
施工/構造	1993年09月 / RC(鉄筋コンクリート造)			
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)			
間取り	2LDK(LDK13帖,洋7帖,和6帖)			
専有面積	65.3m²			
契約形態	普通借家2年			
入居日	2025年1月中旬			
部屋向き	南			

月額賃料					
家賃	¥52,000				
共益費	¥3,000				
駐車料	¥3,300				
その他	町費700円 / 暮らすコンシェルジュ + M2,090円(税込み)				
初期費用					
勒令	1				

初 期 費 用					
敷金	1ヶ月				
礼金	-				
仲介手数料	家賃 × 消費税				
更新事務手数料	1.1ヶ月				
その他	ライフあんしんプラス61,090円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入料19,800円(税込み) 畳表替え代33,000円(税込み)				
入居条件	2025年10月20日退去				
特約	保証会社は1年毎の更新(更新料/10,000円) 保証会社加入必須(保証料/月額の100%) 短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヵ月分・1年 以上2年未満:家賃の1ヶ月分)				

crasco

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1

TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626

MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年12月3日 取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	——— 客 付	50%