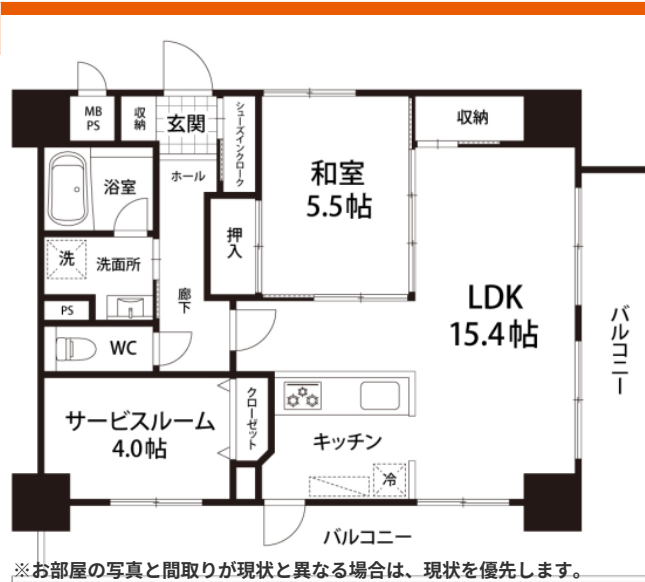


ライオンズマンション金沢駅西 202

金沢駅西のリノベーション分譲賃貸！オートロック付き！

リノベーション済みの分譲マンションです！角部屋となっております！大通りへのアクセスもしやすく近隣には24時間営業のアーパーやコンビニがあり便利です！



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

システムキッチン／カウンターキッチン／追い焚き機能付き／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／照明器具／エレベーター／駐輪場／オートロック／バルコニー・ベランダ／BSアンテナ／ケーブルテレビ(CATV)／コンロ2口以上／都市ガス／南向き／浴室乾燥機

近隣情報

◎映寿会みらい病院：573m ◎ラ・ムー金沢駅西店：200m
◎ファミリーマート：59m

物件概要

所在地	石川県金沢市西念4丁目23-23
沿革／最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 駅西合同庁舎徒歩6分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1992年12月／SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)
階建／総戸数	12階建(2階部分)
間取り	2LDK(LDK15.4帖,和5.5帖,洋4帖)
専有面積	64.75㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥85,000
共益費	-
駐車場料	¥9,900
その他	暮らすコンシェルジュプライム3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ加入金22,000円(税込み)
入居条件	2023.3.31解約予定●家具・家電はCGで配置しています。実際は家具付きではありません●火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュプライムに含む
特約	-

crasco

金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年4月27日
取引形態：代理
国土交通大臣 (2) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%