

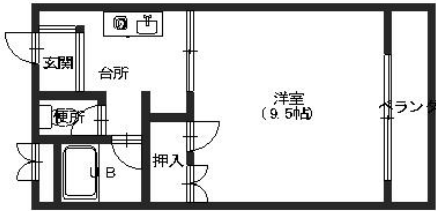
グリーンヒルズ有松 203

ゼロリノッタ！初期費用0円で入居可能！
インターネット金沢市弥生の単身者向けのお部屋です。スーパー・コンビニ近くでお買い物にも困りませんね。飲食店が多いエリアですので、様々なお食事が楽しめます！バス便の良い大通り沿いなので、通勤にも便利です



【お客様の都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます！】

リノベーション物件なのに初期費用0ゼロ?	ゼロリノッタ	ゼロリノッタ ライト
敷金	無料	無料
礼金	無料	無料
初月家賃	無料	無料
退去時清掃費用	無料	無料
鍵交換費用	無料	—
仲介手数料	無料	—
暮らすコンシェルジュ加入金	無料	—



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目	
バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／ケーブルテレビ(CATV)／TVモニタ付きインターホン／エレベーター／エアコン付き／インターホン／南向き／プロパンガス／インターネット無料	
近隣情報	金沢有松病院：875m アルビス（株） 泉が丘中央店：461m ローソン：362m

物件概要	
所在地	石川県金沢市弥生2丁目9 - 20
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 有松バス停徒歩 1 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1995年03月／鉄骨造
階建／総戸数	5階建(2階部分)
間取り	1K(洋9.5帖,K2帖)
専有面積	28.7㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

月額賃料	
家賃	¥34,000
共益費	¥5,000
駐車場	¥3,300
その他	浄水器リース料1,430円(税込み)／暮らすコンシェルジュPrime+S3,278円(税込み)／ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	-
入居条件	●短期解約違約金有り（1年未満：家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満家賃の1ヵ月分）●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません●火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

crasco

横川店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年5月8日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%