

# グレイスコート泉 103

雨の日でもお洗濯物が干せるサンルーム付き！

バス便の良い大通りが近いので、通勤・通学にも便利です！金沢市中心部へのアクセス良好！メガドンキホーテまで約860m！コンビニも近くお買い物に困りませんね！



## 設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / エアコン付き / 照明器具 / 駐輪場 / バルコニー・ベランダ・BSアンテナ / プロパンガス / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / サンルーム

## 近隣情報

金沢有松病院: 1367m MEGA ドン・キホーテラパーク金沢店: 859m ファミリーマート: 392m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市泉本町2丁目81-1
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/西泉駅徒歩 10 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1997年09月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1LDK(洋6帖, LDK12帖)
専有面積	55.41m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	東

## 月額賃料

¥49,000

家賃	¥49,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥4,400
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税

## 更新事務手数料

クラスコギャラント 初回保証料59,700円(税込み)

## その他

火災保険料はRL Support System+Mに含む

## 入居条件

法人契約の場合: RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

## 特約

**crasco**

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川14-188

TEL.076-241-2121

FAX.076-241-0707

MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月28日

取引形態：代理

国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%