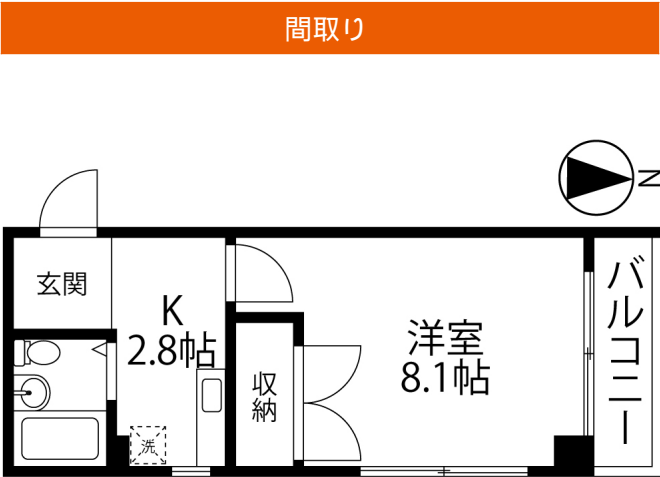
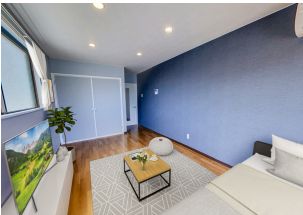


GARBO 301

ゼロリノッタ！初期費用0円で入居可！インターネット無料！
金沢市泉本町の単身者向けのお部屋です。インターネット無料！コンビニ
まで約500m・スーパーまで約600mでお買い物にも困りませんね。



【お客様の都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます！】		
リノベーション物件なのに 初期費用0ゼロ？	ゼロリノッタ ¥3,718円/月(税込)	ゼロリノッタ ライト ¥1,606円/月(税込)
敷金	0 無料	0 無料
礼金	0 無料	0 無料
初月家賃	0 無料	0 無料
退去時清掃費用	0 無料	0 無料
鍵交換費用	0 無料	—
仲介手数料	0 無料	—
暮らすコンシェルジュ加入金	0 無料	—



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料	
家賃	¥25,000
共益費	¥4,500
駐車場	¥6,600
その他	水道料3,300円 / 暮らすコンシェルジュPrime + M 3,993円(税込み) / ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	27,500円
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	●7月29日解約予定 ●短期解約違約金有り(1年未満：家賃の2ヶ月分、1年以上2年未満：家賃の1か月分) ●火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime + Mに含む ●法人契約の場合：敷金2ヶ月
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須 ●短期解約違約金有り(1年未満の解約：家賃 + 共益費1ヶ月分)

設備項目	
室内洗濯機置場 / エアコン付き / 照明器具 / 駐輪場 / バルコニー・ベランダ / プロパンガス / インターネット無料 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / インターネット対応	
近隣情報	四位例内科クリニック: 500m マルエーmini野町店: 615m ファミリーマート金沢泉本町店: 518m

物件概要	
所在地	石川県金沢市泉本町4丁目112番地
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩45分バス停 野町徒歩5分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1986年09月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	4階建(3階部分)
間取り	1K(K2.8帖,洋8.1帖)
専有面積	22.26㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	北

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年12月3日
取引形態：代理
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%