

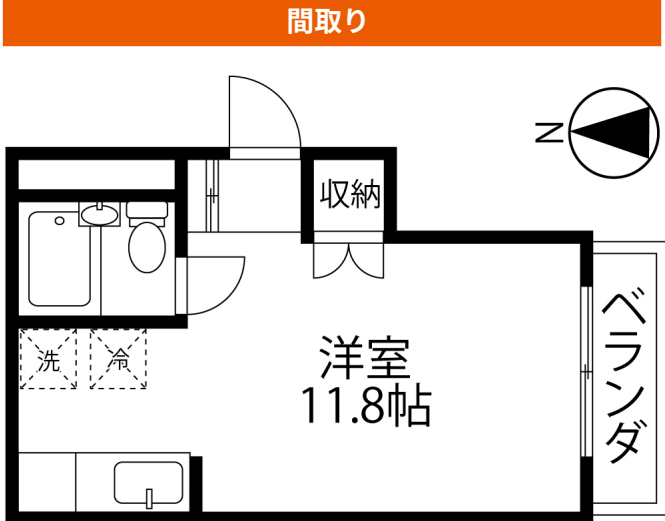
YM-II 202

ゼロリノッタ！初期費用0円で入居可能！ネットWi-Fi無料
金沢市有松の単身者向けのお部屋です。インターネット無料！ご入居した
日からご利用可能です。スーパーやコンビニも近く、お買い物に困りませ
んね。バス便の良い大通り沿いですので通勤にも便利です。



【お客様の都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます！】

リノベーション物件なのに 初期費用0ゼロ？	ゼロリノッタ ¥3,718(税別/月)	ゼロリノッタ ライト ¥1,606(税別/月)
敷金	0 無料	0 無料
礼金	0 無料	0 無料
初月家賃	0 無料	0 無料
退去時清掃費用	0 無料	0 無料
鍵交換費用	0 無料	—
仲介手数料	0 無料	—
暮らすコンシェルジュ加入金	0 無料	—



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料	
家賃	¥24,000
共益費	¥3,500
駐車場	¥6,600
その他	浄水器リース料1,430円(税込み)／暮らすコンシェルジュPrime+S3,278円(税込み)／ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	-
入居条件	※短期解約違約金有り（1年以内：家賃の2ヶ月分、1年以上2年未満での解約：家賃1ヶ月分）●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。●火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む
特約	-

設備項目	
室内洗濯機置場／エアコン付き／照明器具／バルコニー・ベランダ／インターネット対応／インターネット無料／プロパンガス／南向き／TVモニター付きインターホン	
近隣情報	◎金沢有松病院：846m ◎バロー金沢有松店：512m ◎ローソン：424m

物件概要	
所在地	石川県金沢市有松2丁目1-28
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 有松徒歩 1 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1987年04月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	4階建(2階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋11.8帖)
専有面積	21.45㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

crasco

横川店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年4月20日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%