

# ファインパレス 102

積水ハウスの賃貸住宅シャームゾン！インターネット無料導入予定  
イオン加賀店徒歩圏内の単身向け1K物件！国道8号線や加賀温泉駅にも  
アクセス良好で利便性



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥42,000
共益費	¥4,500
駐車料	¥3,300
その他	町費700円/らくらくパートナー1,028円(税込み)/シャームゾンライフSUPPORT 2 4880円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	20000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	クリーニング費57,200円(税込み) らくらくパートナー33,000円(税込み)
入居条件	積水ハウス不動産管理 クリーニング費(契約時) 57,200円
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない 金銭です。 保証料(33,000円)は、初回家賃引き落とし時に引き 落とされます。

## 設備項目

独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きイン  
ターホン / エアコン付き / 照明器具 / BSアンテナ / プロパンガス / インターネット  
対応 / インターネット無料

近隣情報  
うわだな小児科 : 965m イオン : 279m ローソン : 1317m

## 物件概要

所在地	石川県加賀市上河崎町子349 - 1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/加賀温泉駅徒歩15分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1K(洋6帖,K3.8帖)
専有面積	22.96㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	不明

crasco

小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2024年11月24日  
取引形態 : 専任媒介  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%