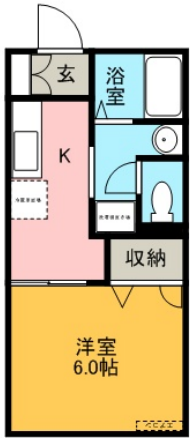


# ファインパレス 201

積水ハウスの賃貸住宅シャーマゾン！イオン加賀店近く！  
国道8号線や加賀温泉駅へのアクセス良好♪利便性



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

|       |                                                                     |
|-------|---------------------------------------------------------------------|
| 家賃    | ¥41,000                                                             |
| 共益費   | ¥3,400                                                              |
| 駐車場   | ¥3,300                                                              |
| その他   | 町費700円 / 安心サポート 2 4 880円(税込み) / らくらくパートナー493円(税込み)                  |
| 初期費用  |                                                                     |
| 敷金    | -                                                                   |
| 礼金    | 41000                                                               |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税                                                            |
| その他   | クリーニング費用46,200円(税込み) / らくらくパートナー22,000円(税込み)                        |
| 入居条件  | ●2023.2.25入居可能予定●積水ハウス不動産管理●クリーニング費(契約時)46,200円                     |
| 特約    | 礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。<br>保証料(22,000円)は、初回家賃引き落とし時に引き落とされます。 |

## 設備項目

独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / BSアンテナ / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 南向き / プロパンガス

## 物件概要

|           |                    |
|-----------|--------------------|
| 所在地       | 石川県加賀市上河崎町子349 - 1 |
| 沿革 / 最寄り駅 | 北陸本線/加賀温泉駅徒歩 15 分  |
| 建物種別      | 賃貸アパート             |
| 施工 / 構造   |                    |
| 階建 / 総戸数  | 2階建(2階部分)          |
| 間取り       | 1K(洋6.4帖,K3.8帖)    |
| 専有面積      | 22.96㎡             |
| 契約形態      | 普通借家2年             |
| 入居日       | 入居中                |
| 部屋向き      | 南西                 |

近隣情報

うわだな小児科 : 965m    イオン : 279m    ローソン : 1317m

crasco

小松店 / 923-0801 石川県小松市園町ハ126-1  
TEL.0761-20-2626    FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp    www.crasco.jp

情報公開日 : 2024年4月18日  
取引形態 : 媒介  
国土交通大臣 ( 2 ) 第8818号



|          |    |     |    |      |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |