

サンヴェール森山 107

リノベ済み！敷金礼金0円！初月賃料1ヵ月無料！
オートロック付！インターネット月額利用料無料！月々のコストを抑える
事ができます！！



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥32,000
共益費	¥4,000
駐車場	-
その他	浄水器リース料1,430円(税込み)／暮らすコンシェルジュMiddle+S2,090円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃＋駐車場) × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ライフあんしんプラス39,520円(税込み) 暮らすコンシェルジュ+S加入金25,300円(税込み)
入居条件	●火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュミドルに含む●短期解約違約金有り（1年未満：家賃の2ヶ月分／2年未満：家賃の1ヶ月）●2023.5.20解約予定
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

設備項目

IHクッキングヒーター／室内洗濯機置場／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニター付きインターホン／エアコン付き／照明器具／駐輪場／オートロック／バルコニー・ベランダ／BSアンテナ／インターネット対応／インターネット無料／プロパンガス／南向き／システムキッチン

近隣情報

◎森田医院：139m ◎バロー：554m ◎ファミリーマート：180m

物件概要

所在地	石川県金沢市森山1丁目15-5
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩 23 分バス停 森山1 丁目徒歩 2 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1991年03月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1K(洋7帖,K2帖)
専有面積	23.3㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

crasco

金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年4月17日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%