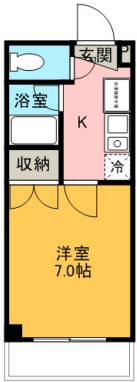


サンヴェール森山 102

リノベーション！【ゼロリノッタ！初期費用0円で入居可能！】
オートロック付でセキュリティもしっかり！！春夏秋冬キャンプ暮らし！土間とハンモックで叶える、遊び心のあるお部屋です！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

IHクッキングヒーター／室内洗濯機置場／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／駐輪場／オートロック／バルコニー・ベランダ／BSアンテナ／インターネット対応／インターネット無料／プロパンガス／南向き／システムキッチン

近隣情報

森田医院：139m バロー：554m ファミリーマート：180m

物件概要

所在地	石川県金沢市森山1丁目5-15
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩 23 分バス停 森山 1 丁目徒歩 2 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1991年03月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1K(洋7帖,K2帖)
専有面積	23.3㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥33,000
共益費	¥4,000
駐車場	¥8,727
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み) / ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	外国籍相談可 短期解約違約金有り(1年未満：家賃の2ヶ月分/2年未満：家賃の1ヶ月) 家具家電はCです。 ネット初回事務手数料は発生します 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime + Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M(2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金(19,800円/初回のみ)必須 ゼロリノッタを利用しない場合、1年未満の解約：家賃 + 共益費1ヶ月分の短期解約違約金有り

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月28日
取引形態：代理
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%