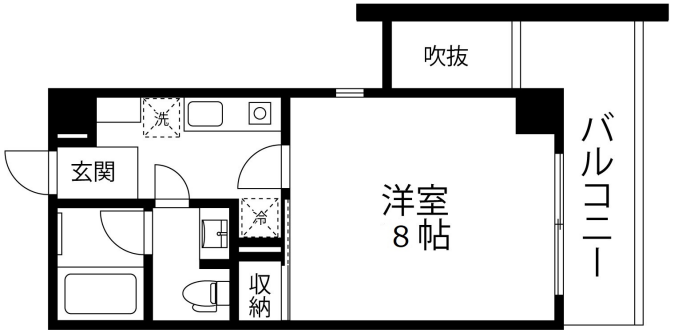
ファースト・レーベン本町 703

都市型ハイクオリティマンション！
インターネット月額無料！金沢駅まで徒歩約７分オール電化のデザイナーズマンション！

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\70,000
共益費	\9,400
駐車料	-
その他	ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ＋M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2.5ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	（家賃＋駐車料）× 消費税
更新事務手数料	77,000円
その他	鍵交換代金27,500円／クラスコギャランティ初回保証料82,700円(税込み)
入居条件	●2026.3.31解約予定●火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 水道検針事務手数料（1,100円/2ヶ月）

設備項目

浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／照明器具／オール電化／エレベーター／駐輪場／オートロック／バルコニー・ベランダ／BSアンテナ／CSアンテナ／コンロ2口以上／IHクッキングヒーター／インターネット無料／南向き／システムキッチン

近隣情報	◎伊藤内科医院：780m ◎１００ｂａｎマート：700m ◎ローソン：80m

物件概要

所在地	石川県金沢市本町2丁目6-4
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅徒歩９分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2017年09月／鉄骨造
階建／総戸数	9階建(7階部分)
間取り	1K(洋8帖)
専有面積	26.07㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年4月下旬
部屋向き	南

crasco
GO賃貸・金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133　FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年3月11日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%