

La Mere 尋 (ラ・メール 尋) 301

積水ハウスの賃貸住宅シャーマゾン！エレベーター付き築浅物件！
ZEH仕様！（太陽光発電設置のゼロエネルギー住宅）、インターネット
無料、ポップインアラジン付きでホームシアターを楽しめます！バリアフ
リー設備で車いすの方も快適にお住まいいただけます！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

| | |
|-----|--------------------------------------|
| 家賃 | ¥83,000 |
| 共益費 | ¥6,700 |
| 駐車料 | ¥4,400 |
| その他 | 町費500円 / シャーマゾンライフサポート 2 4 880円(税込み) |

初期費用

| | |
|-------|--|
| 敷金 | - |
| 礼金 | 166000 |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| その他 | クリーニング費68,200円(税込み) |
| 入居条件 | 2024.2.10入居可能予定 |
| 特約 | 保証会社 らくらくパートナー：初期費用33,000円（初回家賃引落時）・毎月費用：2.0%・更新なし 日本セーフティ：月額家賃等の40%・50%・毎月費用：なし・更新：10,000円/年間 |

設備項目

独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / BSアンテナ / CSアンテナ / オートロック / TVモニター付きインターホン / エレベーター / 敷地内ゴミ置き場 / 駐車場2台以上 / エアコン付き / 照明器具 / 駐輪場 / インターネット無料 / IHキッチン / グヒーター / 南向き / プロパンガス / カウンターキッチン

物件概要

| | |
|------|---|
| 近隣情報 | つじ川内科クリニック：740m アルピス（株） 明倫通り店：668m セブンイレブン：357m |
|------|---|

| | |
|-----------|----------------------|
| 所在地 | 石川県野々市市太平寺1丁目11-1 |
| 沿革 / 最寄り駅 | |
| 建物種別 | 賃貸マンション |
| 施工 / 構造 | |
| 階建 / 総戸数 | 3階建(3階部分) |
| 間取り | 1LDK(LDK11.6帖,洋5.7帖) |
| 専有面積 | 44.53㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 入居中 |
| 部屋向き | 南 |

crasco

野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605
MAIL.nonoiti@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年7月27日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（2）第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |