

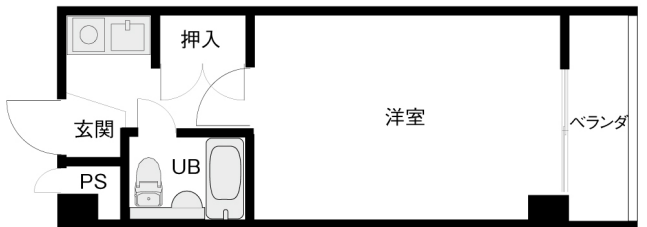
# ロイヤルシティ 302

敷金礼金0円！初期費用を抑えて入居可能です！

インターネット無料！大通りへのアクセス良好！金沢駅までも徒歩圏内の立地です！金沢駅周辺でお探しのお客様にオススメです！コンビニ隣！スーパー徒歩圏内でお買い物にも困りません！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥29,000
共益費	¥5,000
駐車場	¥7,700
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュミドル2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) / ライフあんしんプラス38,520円(税込み) / 暮らすコンシェルジュ加入金22,000円(税込み)
入居条件	短期解約違約金有り(半年未満での解約の場合賃料の3ヵ月分・2年未満の解約で賃料の1ヵ月分) 同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュミドルに含む 法人契約の場合は礼金1ヵ月
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

## 設備項目

バルコニー・ベランダ/照明器具/トランクルーム/エレベーター/エアコン付き / 駐輪場/インターネット無料/都市ガス/南向き/TVモニタ付きインターホン / Hクッキングヒーター

近隣情報	波多野整形外科:367m カジマート:626m ファミリーマート:52m
------	--------------------------------------

## 物件概要

所在地	石川県金沢市駅西本町1丁目15-11
沿革/最寄り駅	北陸新幹線/金沢駅徒歩12分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	1987年06月/SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)
階建/総戸数	9階建(3階部分)
間取り	1K(K3帖,洋8帖)
専有面積	21.52㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南東



金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2023年9月24日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%