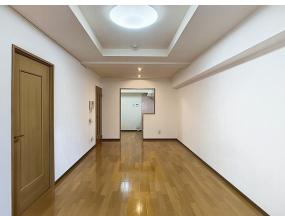


# ロイヤルパークプラザ 402

金沢駅徒歩圏内のマンションです。広々キッチンが魅力！

金沢駅でお部屋探しをされる方に是非オススメしたいマンションです！オートロックやインターネット無料、コンビニ近く等転勤の方に嬉しい環境が整っています！



## 設備項目

独立洗面台 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / オートロック / TVモニタ付きインターホン / エレベーター / エアコン付き / 駐輪場 / プロパンガス / 南向き / システムキッチン / インターネット無料

近隣情報

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地 石川県金沢市北安江1丁目13-38

沿革 / 最寄り駅 北陸鉄道浅野川線/七ツ屋駅徒歩5分

建物種別 賃貸マンション

施工 / 構造 2000年03月 / SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)

階建 / 総戸数 9階建(4階部分)

間取り 1LDK(LDK14帖,洋6帖)

専有面積 49.1m<sup>2</sup>

契約形態 普通借家2年

入居日 即入居可

部屋向き 南

## 月額賃料

¥75,000

共益費

¥6,500

駐車料

¥12,100

その他

RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金

2ヶ月

礼金

1ヶ月

仲介手数料

家賃 × 消費税

更新事務手数料

82,500円

クラスコギャラント 初回保証料96,900円(税込み)

その他

法人契約の場合礼金2ヶ月発生 ネット初回事務手数料3300円 同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料はRL Support System+Mに含む

入居条件

法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

特約

**crasco**

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010

FAX.076-233-3080

MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月25日

取引形態：代理

国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合

貸主

0%

借主

100%

手数料の配分割合

元付

50%

客付

50%