

シェモア駅西 706

リノベーション済み！インターネット無料！最上階・角部屋！
毎月のインターネット使用料無料、オール電化で光熱費を抑えることができます！コンビニの前！普段のお買い物に便利です！大通りへもアクセスしやすい立地です！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥39,000
共益費	¥5,000
駐車場	¥5,500
その他	水道料2,750円 / 浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュプライム3,278円(税込み)

初期費用

敷金	1ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) / 暮らすコンシェルジュ加入金22,000円(税込み)
入居条件	家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュ、ミドルに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / オール電化 / エレベーター / バルコニー・ベランダ / 防犯カメラ / インターネット無料 / IHクッキングヒーター

近隣情報

金沢西病院：763m マックスバリュ：365m セブンイレブン：226m

物件概要

所在地	石川県金沢市若宮町ホ31 - 1
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 北町徒歩 6分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1991年10月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	7階建(7階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋9帖)
専有面積	22㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	西

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年5月2日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%