

# グリーンメント 202

敷金・礼金なしのWゼロ物件！初期費用を抑えることができます。  
北町の単身者向けアパート。国道8号線へのアクセス良好。バス便が良い  
金石街道近くで金沢駅方面、市内中心部へご通勤の方にもおすすめです。



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

バルコニー・ベランダ/照明器具/TVモニタ付きインターホン/エアコン付き/プロパンガス/南向き

近隣情報

金沢西病院：726m マックスバリュ：372m セブンイレブン：266m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市北町丁58-1
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 北町徒歩9分
建物種別	賃貸アパート
施工/構造	1982年10月/木造
階建/総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1K(洋6帖,K2帖)
専有面積	18.24㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年8月中旬
部屋向き	南

## 月額賃料

家賃	¥23,000
共益費	¥2,000
駐車料	¥3,300
その他	RL Support System+M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	25,300円
その他	鍵交換代金22,000円/クラスコギャランティ初回保証料31,600円(税込み)
入居条件	火災保険料はRL Support System+Mに含む 2026.07.31解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年7月10日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%