

# YORK 406

コンビニ・スーパー・ドラッグストアが揃う好立地です！  
雨の日のお洗濯も安心のサンルーム付きです！日当たり良好で日中は電気  
いらずの明るいお部屋です！独立洗面台もありますので女性にも嬉しいで  
すね



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥35,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥3,300
その他	町費700円 / パシフィックサポート 1,800円(税込み) / 引落手数料200円(税込み)

## 初期費用

敷金	1ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
その他	初回保証委託料22,000円(税込み)
入居条件	
特約	-

## 設備項目

独立洗面台 / サンルーム / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄  
便座 / 宅配ボックス / エレベーター / エアコン付き / 駐輪場 / プロパンガス / 南向  
き

## 物件概要

所在地	石川県金沢市八日市出町256
沿革 / 最寄り駅	北陸本線 / 西金沢駅徒歩 20 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1984年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	6階建(4階部分)
間取り	2LDK(LDK11.3帖,洋6帖,L6帖)
専有面積	53.29㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

近隣情報

佐川クリニック : 2147m アルビス (株) 西南路店 : 193m  
ファミリーマート : 376m

crasco

野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256  
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605  
MAIL.nonoiti@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2024年4月26日  
取引形態 : 媒介  
国土交通大臣 ( 2 ) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%