ル・ココン 101

積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾン！下林エリアの2ＬＤＫです！
オール電化！インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ付）で月額のランニングコストをぐっと押さえることが出来ます！シャイド55採用！






間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\90,000
共益費	\5,000
駐車料	\4,400
その他	町費500円／安心サポート２４880円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	200000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ハウスクリーニング費用74,800円(税込み)
入居条件	２０２３．７．１２入居可能予定●
特約	保証会社①らくらくパートナー：初期費用22,000円・毎月費用：1.0%・更新なし②日本セーフティー：月額家賃等の40%・50%・毎月費用：なし・更新：10，000円/年間

設備項目

オール電化／独立洗面台／サンルーム／室内洗濯機置場／システムキッチン／照明器具／バス・トイレ別／浴室乾燥機／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／トランクルーム／ウォークイン クローゼット／BSアンテナ／オートロック／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／駐車場2台以上／エアコン付き／IHクッキングヒーター／駐輪場／インターネット無料／カウンターキッチン

近隣情報	◎つじ川内科クリニック：515m ◎ゲンキー：1086m ◎セブンイレブン：282m

物件概要

所在地	石川県野々市市下林4丁目442
沿革／最寄り駅	北陸本線/野々市駅徒歩 31 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	
階建／総戸数	3階建(1階部分)
間取り	2LDK(LDK13.8帖,洋6.8帖,洋6.4帖)
専有面積	66.48㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	不明

crasco

野々市店／921-8801 石川県野々市市御経塚2-256
TEL.076-269-0606　FAX.076-269-0605
MAIL.nonoiti@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2024年3月29日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（2）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%