

ファーストレーベン六枚ANNEX 403

【キャンペーン】今だけのキャンペーン限定賃料！
洗練されたデザインのオール電化物件です！



設備項目	
オール電化／独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／コンロ2口以上／バス・トイレ別／浴室乾燥機／温水洗浄便座／BSアンテナ／CSアンテナ／ケーブルテレビ(CATV)／インターネット対応／防犯カメラ／オートロック／TVモニター付きインターホン／駐輪場／エレベーター／エアコン付き／インターネット無料／IHクッキングヒーター／宅配ボックス／南向き／システムキッチン	
近隣情報	◎洞庭医院：280m ◎マルエー元菊店：650m ◎ファミリーマート：266m

間取り	
※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。	
物件概要	
所在地	石川県金沢市昭和町11番1号
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩7分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2008年09月／鉄骨造
階建／総戸数	10階建(4階部分)
間取り	1LDK(洋8帖,LDK9帖)
専有面積	44.8㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南西

月額賃料	
家賃	¥75,000
共益費	¥8,900
駐車場	-
その他	浄水器リース料1,430円(税込み)／暮らすコンシェルジュPrime+S3,278円(税込み)
初期費用	
敷金	2.5ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	(家賃＋駐車場) × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ＋S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	●火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェルジュPrime＋Sに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

crasco

金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年4月19日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%