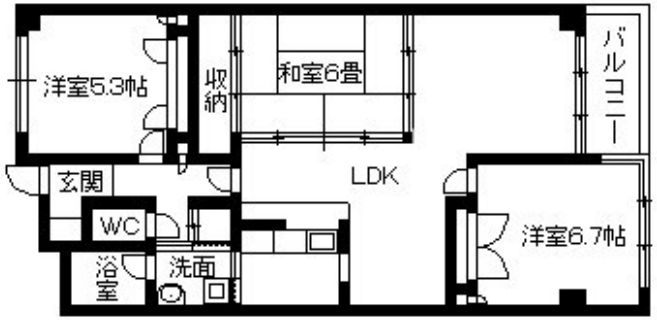
パークサイト玉川 1005

オール電化の分譲マンション！見晴らしが気持ちいお部屋です！
金沢駅・中央小学校も近く、お向かいは幼稚園もありファミリーにオススメ！遮るものが無く、お部屋からの景色が魅力的なおへになっています！






間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

オール電化／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／システムキッチン／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エレベーター／エアコン付き／南向き／独立洗面台／インターホン／駐輪場／BSアンテナ

近隣情報	◎金沢聖霊総合病院：639m ◎カジマート金沢エムザ店：700m ◎ローソン：270m

物件概要

所在地	石川県金沢市芳斉1丁目7－20
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 三社徒歩４分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1984年12月／SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)
階建／総戸数	10階建(10階部分)
間取り	3LDK(LDK18帖,和6帖,洋5.3帖,洋6.7帖)
専有面積	77.96㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

月額賃料

家賃	\95,000
共益費	-
駐車料	\11,000
その他	浄水器リース料1,430円(税込み)／ 暮らすコンシェルジュＰｒｉｍｅ＋Ｓ3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	畳表替え36,300円(税込み) 暮らすコンシェルジュ＋Ｓ加入金31,900円(税込み)
入居条件	●同タイプ別部屋の画像となります●法人契約の場合礼金２ヶ月●火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェルジュPrime＋Sに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

crasco
金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133　FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2024年3月28日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%