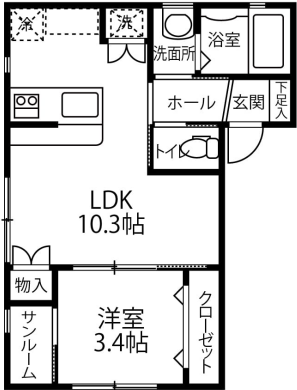


FOLGORE大文字 201

小松市大文字町の築浅物件に空きができました！
インターネット利用料0円！サンルーム付物件です！小松駅までの利便性も
良く立地も◎！！



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥54,000
共益費	¥4,000
駐車場料	¥3,300
その他	町費500円／クラスコンシェルジュ1,100円(税込み)／ 浄水器リース1,430円(税込み)

初期費用

敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス64,330円(税込み) クラスコンシェルジュ加入料16,500円(税込み) ファイテック4,800円(税込み)
入居条件	2023年3月31日解約予定※保証会社加入必須／ 保証料：月額賃料等の100%※保証会社は1年毎の 更新：更新料／10,000円
特約	※保証会社は1年毎の更新（更新料/10,000円） ※保証会社加入必須(保証料/月額の100%)

設備項目

カウンターキッチン／独立洗面台／サンルーム／室内洗濯機置場／システムキッチン／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／トランクルーム／インターネット対応／オートロック／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／駐輪場／インターネット無料／IHクッキングヒーター／プロパンガス

近隣情報

◎加登病院：403m ◎マルエー：782m ◎ファミリーマート：522m

物件概要

所在地	石川県小松市大文字町71-1
沿革／最寄り駅	北陸本線/小松駅徒歩9分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	2019年03月／木造
階建／総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK10.3帖,洋3.4帖)
専有面積	34.62㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	西

crasco

小松店／923-0801 石川県小松市園町ハ126-1
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年4月25日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%