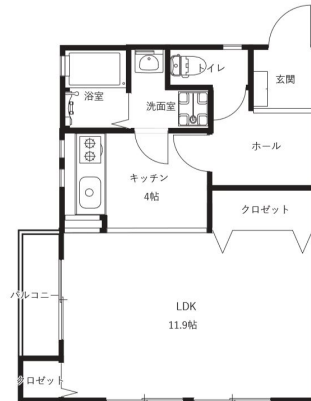


アクロコート 105

金沢市駅西エリアのリノベーション物件！
インターネット無料物件で、入居時の費用が抑えられます！また、金沢駅から徒歩圏内なので、利便性にも長けてます！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥58,000
共益費	¥4,000
駐車場	¥5,500
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	63,800円

その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
-----	---

入居条件	外国籍相談可 ● 法人契約の場合は、礼金2ヶ月 ● 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません ● 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む ● 2025/11/29解約
------	--

特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須 ● 短期解約違約金有り (1年未満の解約：家賃 + 共益費1ヶ月分)
----	--

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / BSアンテナ / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / インターネット無料 / システムキッチン / プロパンガス / コンロ2口以上

近隣情報	春藤医院：543m マルエー：377m ファミリーマート：438m
------	-----------------------------------

物件概要

所在地	石川県金沢市長田2丁目24 - 14
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 長田町徒歩 3分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1992年04月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1K(洋12帖,K4.1帖)
専有面積	41.74㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	東

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年12月20日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%